

INFORME N°195-2001-AGN-OGAJ

**A** : **Lic. Doris Argomede Cabezas**  
**Jefa Institucional**

**DE** : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**  
**Director General de la OGAJ del AGN**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre solicitud de regularización administrativa de escritura pública, presentada por Doña Doris Virginia Agustín M. de Brioso.**

**REFERENCIA** : **Expediente N°195-2001-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 013900**

**FECHA** : **Lima, noviembre 08 del 2001.**

---

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002; y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, **se realizarán mediante un proceso técnico administrativo**, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.



- 2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley 27094 y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE regularizar la Escritura Pública de Adjudicación, Independización y Traslación de Dominio**, que obra en los registros del ex Notario Felipe de Osma Elias, otorgada por **Cooperativa de Vivienda del Colegio de Ingenieros del Perú Limitada N°317**, representado por **Don Rómulo José Manuel Romero Bolaños y Don Jorge Botteri Giannoni**, a favor de **Don Daniel Brioso Campodónico y su esposa Doña Doris Virginia Agustín Morales de Brioso**, con intervención del **Banco Central Hipotecario del Perú**, representado por **Don Pedro Malpartida Rojas**, con fecha 27 de febrero de 1985, fojas 4,520 vuelta, Protocolo N°1304 y consta de 17 fojas útiles; en la misma que falta: **completar espacio vacío respecto a número de libreta electoral de Don Rómulo José Manuel Romero Bolaños, Daniel Brioso Campodónico y generales de ley de Don Jorge Botteri Giannoni; así como generales de ley, poder inscrito (folios 4,521, 4,522) y firma del representante del Banco Central Hipotecario del Perú; lo mismo que firma del ex Notario referido;** cuya regularización solicita la recurrente, siendo procedente la intervención del Doctor Juan Belfor Zárate del Pino, Notario Público de Lima, quien indicará la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.

LPC.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

*[Handwritten Signature]*  
Dr. Eduardo Pasquel Cobos  
Director General de la Of. de Asesoría Jurídica