



275-2004-AGN/J

*Resolución Jefatural No. ....*

Lima, 01 SET. 2004

**VISTO** el Informe N°218-2004-AGN-OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura presentada por don **GREGORIO MAMANI MAMANI**;

**CONSIDERANDO:**

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N° 26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que obra en los registros del Ex - Notario Manuel Reátegui Molinares, otorgada por don **ROBERTO ALOR ARIZAGA**, a favor don **GREGORIO MAMANI MAMANI** y su esposa doña **TERESA COHAILA VENTURA**, con fecha 20 de octubre de 1993, folio 4989, del Protocolo N° 718 y consta de 06 fojas útiles, se nota que **FALTA: GENERALES DE LEY (FOLIO 4989) Y FIRMA DE DON ROBERTO ALOR ARIZAGA, COMPLETAR ESPACIO VACÍO RESPECTO A MEDIDAS PERIMETRICAS, LA FIRMA DE DON GREGORIO MAMANI MAMANI, LA FIRMA DE DOÑA TERESA COHAILA VENTURA, Y LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO, cuya regularización solicita el recurrente;**

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, la Ley N° 25323, Decreto Ley N° 22634, los Decretos Supremos N°022-75-ED, N°008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-



93-JUS y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de las Direcciones Nacionales de Archivo Histórico, de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO UNICO.-** Declarar **procedente** el recurso de Regularización de Escritura, presentado por el recurrente, descrito en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE** la intervención del Doctor Juan Bêlfor Zárate del Pino, Notario Público de Lima, quien **COMPLETARÁ GENERALES DE LEY (FOLIO 4989) Y FIRMA DE DON ROBERTO ALOR ARIZAGA, COMPLETARÁ ESPACIO VACÍO RESPECTO A MEDIDAS PERIMÉTRICAS, TOMARÁ LA FIRMA DE DON GREGORIO MAMANI MAMANI, TOMARÁ LA FIRMA DE DOÑA TERESA COHAILA VENTURA, Y SUSCRIBIRÁ LA ESCRITURA PÚBLICA EN SUSTITUCIÓN DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.**

  
Teresa Carrasco Cavero  
JEFA  
Archivo General de la Nación

