

INFORME N°105-2001-AGN-OGAJ

A : *Dra. Alda Luz Mendoza Navarro*
Jefa Institucional

DE : *Dr. Lizardo Pasquel Cobos*
Director General de la OGAJ del AGN.

ASUNTO : *Opinión legal sobre solicitud de regularización administrativa de escritura pública, presentada por Don Luis Abraham Velarde Alvarez Amat y León.*

REFERENCIA : *Expediente N°105-2001-AGN-OGAJ.*
Registro N° 011968

FECHA : *Lima, junio 12 del 2001.*

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002; y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, **se realizarán mediante un proceso técnico administrativo**, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.



- 2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley 27094 y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE regularizar la Escritura Pública de Compraventa**, que obra en los registros del ex Notario Ernesto Velarde Arenas, otorgada por Don **Manuel Morales Pulido** y su esposa **Doña Esther Galano de Morales**, a favor de **Haras Los Cibeles S.R.L.** y **Haras Doce de Octubre S.R.L.**, con fecha 29 de diciembre de 1976, a fojas 44,639 vuelta, Protocolo N°419 y consta de 12 fojas útiles; en la misma que falta: firma de los testigos instrumentales y del ex Notario referido; cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención del Doctor Moisés Espino Elguera, Notario Público de Lima, quien indicará la fecha en que se verifica este acto.

LPC.

Atentamente.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION
[Handwritten Signature]
Dr. Lisardo Pasquel Cobos
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica

