



Resolución Jefatural No. 269-2001-AGN/J

Lima, 17 AGO. 2001

VISTO el Informe N°144-2001-AGN-OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura Pública presentada por **Don Tolomeo Rosales Capcha**.

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N°26002 - Ley de Notariado y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que **la Escritura Pública de Compraventa e Hipoteca**, que obra en los registros del ex Notario Ricardo Fernandini Arana, otorgada por **Inversiones Naranjal S.A.**, a favor de **Don Jorge E. Seminario Morante**, quien a su vez transfiere a **Don Arnulfo Tabraj y su esposa Doña Marcela Luisa Santos Morales de Tabraj**, con fecha 05 de diciembre de 1980, a fojas 31,291 vuelta, Protocolo N°1215 y consta de 08 fojas útiles; **en la misma que falta: completar espacio vacío respecto a número de resolución ministerial del Ministerio de Vivienda de fecha 30 de setiembre de 1972 (folio 31,295);** cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención del Doctor Ricardo Fernandini Barreda, Notario Público de Lima, quien indicará la fecha en que se verifica este acto.

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N°27094, el Decreto Ley N°19414, la Ley N°25323, de los Decretos Supremos N°022-75-ED, N°008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de las Direcciones Nacionales de Archivo Histórico, de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

SE RESUELVE:

ARTICULO UNICO.- Declarar **PROCEDENTE** el recurso de Regularización de Escritura Pública, presentado por el **recurrente**, descrita en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, procede la intervención del Doctor Ricardo Fernandini Barreda, Notario Público de Lima, quien **completará espacio vacío respecto a número de resolución ministerial del Ministerio de Vivienda de fecha 30 de setiembre de 1972 (folio 31,295), con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.**

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.

Doris Argomedo

Lic. Doris L. Argomedo Cabezas
JEFA (e)
del Archivo General de la Nación