

INFORME N°252-03-AGN-OGAJ

A : **Lic. Teresa Carrasco Cavero**
Jefa Institucional

DE : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**
Director General de la OG AJ-AGN

ASUNTO : **Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por don SEGUNDO SALVADOR ZURITA.**

REFERENCIA : **Expediente N° 252-2003-AGN-OGAJ.**
Registro N° 034013.

FECHA : **Lima, noviembre 11 de 2,003.**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.



2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que obra en los registros del Ex - Notario Ricardo Fernandini Arana, otorgada por don **JUAN ESPEJO ALVARADO** y su esposa doña **ROSA ASPILCUETA PONCE**, a favor de don **SEGUNDO SALVADOR ZURITA** y su esposa doña **LESLIE PARODI CABRERA**, quienes a su vez transfieren a favor de don **SERGIO DENIS SALVADOR PARODI**, con fecha 02 de noviembre de 1998, folio 29751, del Protocolo N° 1385 y consta de 08 fojas útiles, se nota que **FALTA: COMPLETAR GENERALES DE LEY (FOLIO 29751) Y FIRMA DE DON JUAN ESPEJO ALVARADO, COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO A NUMERO DE LIBRETA MILITAR (FOLIO 29752) Y FIRMA DE DON SEGUNDO SALVADOR ZURITA, COMPLETAR GENERALES DE LEY (FOLIO 29752) Y FIRMA DE DON SERGIO DENIS SALVADOR PARODI, COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO A FECHA DE CONCLUSION DE FIRMAS (FOLIO 29758), LA FIRMA DE DOÑA ROSA ASPILCUETA PONCE, LA FIRMA DE DOÑA LESLIE PARODI CABRERA, Y LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO,** cuya regularización solicita el recurrente, siendo procedente la intervención del Doctor Manuel Noya de la Piedra, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.

LPC/ncm



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION
Dr. *[Signature]* **Pascual Cobos**
Director Gral de la Of. de Asesoría Jurídica

