

INFORME N° 087-02-AGN-OGAJ

A : ***Dra. Pilar Remy Simatovic***
Jefa Institucional

DE : ***Dr. Lizardo Pasquel Cobos***
Director General de la OGAJ-AGN

ASUNTO : ***Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por doña ISABEL VICTORIA RONCEROS DIAZ.***

REFERENCIA : ***Expediente N° 087-2002-AGN-OGAJ.***
Registro N° 021246.

FECHA : ***Lima, Abril 01 del 2,002.***

Tengo el agrado de dirigirme a Ud.. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1) *De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.*



- 2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMRAVENTA**, que obra en los registros del Ex-Notario Felipe de Osma Elías, **otorgada** por don **JAN DANIEL LEURIDAN CARTY** y su esposa doña **ROSSANA SAAVEDRA LEON DE LEURIDAN**, a favor de don **JOVANY DANIEL GARATE CERVERA** y su esposa doña **ISABEL VICTORIA RONCEROS DIAZ DE GARATE**, con fecha 26 de enero de 1995, Folio 1,356 del Protocolo N° 1763 y consta de 06 fojas útiles, se nota que **FALTAN LAS FIRMAS DE DON JAN DANIEL LEURIDAN CARTY y su esposa DOÑA ROSSANA SAAVEDRA LEON DE LEURIDAN, DE DOÑA ISABEL VICTORIA RONCEROS DIAZ DE GARATE Y DEL REFERIDO EX - NOTARIO**, cuya regularización solicita el recurrente; **siendo procedente la intervención del Doctor Juan Belfor Zárate del Pino**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura, con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasquel Cobos
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica

LPC/nsc.