



Resolución Jefatural No. 107-2014-AGN/J

Lima, 21 MAR 2014

VISTO, el recurso de reconsideración, interpuesto por **ANA MARIA VILLAGARAY DURAND** contra la Resolución Jefatural N° 086-2014-AGN/J que declara improcedente su solicitud de regularización administrativa de Escritura Pública;

CONSIDERANDO:

Que, mediante documento ingresado con Registro N° 141058 del 26 de febrero del 2014, **ANA MARIA VILLAGARAY DURAND** solicitó la regularización administrativa del instrumento público notarial protocolar; acompañando los requisitos establecidos en el artículo 6° de la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAI;

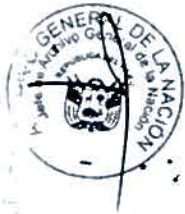
Que, con Resolución Jefatural N° 086-2014-AGN/J, del 06 de marzo del 2014, se declaró improcedente la solicitud de regularización administrativa de escritura pública presentada por la administrado **ANA MARIA VILLAGARAY DURAND**, por no acreditar su interés legítimo para intervenir en el procedimiento administrativo; conforme lo establece el artículo 107°, concordante con el artículo 113° inciso 1) y 115° de la Ley N° 27444;

Que, con fecha 13 de marzo del 2014, **ANA MARIA VILLAGARAY DURAND**, interpone recurso de reconsideración contra la Resolución Jefatural señalada en el párrafo precedente, anexando Declaratoria de Herederos del causante **MARIO ALFONSO SANCHEZ RODRIGUEZ** inscrito en la Partida Electrónica N° 12606142, Asiento A00001, y el Otorgamiento de Poder de **JOSE CONCEPCION SANCHEZ CERNA** a favor de **ANA MARIA VILLAGARAY DURAND**, inscrito en la Partida Electrónica N° 11219799, Asiento A00001, del Registro de Mandatos y Poderes de la SUNARP;

Que, de la revisión del recurso de reconsideración presentado, se advierte que cumple con acompañar nueva prueba y que el mismo se encuentra autorizado por Abogado, cumpliéndose con los requisitos exigidos por la Ley para admitir a trámite el recurso de reconsideración;

Que, conforme se puede observar el Poder es otorgado por **JOSE CONCEPCION SANCHEZ CERNA**, heredero legal de **MARIO ALFONSO SANCHEZ RODRIGUEZ**, que interviene en la Escritura Pública materia de regularización, quien está facultado para otorgar poder a favor de **ANA MARIA VILLAGARAY DURAND**, estando acreditado el legítimo interés exigido en el artículo 107° de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.

Que, de acuerdo con lo indicado en la Constancia de Escritura Pública Irregular, en dicho instrumento notarial se observa la siguiente irregularidad: *falta las generales de ley del compareciente Don Alfonso Mario Sánchez Rodríguez (folio N° 7,800 y vuelta), falta la firma de los testigos instrumentales Don José Homero Guevara Álvarez y Don Luis Fernando Cobo Ríos (folio N° 7,807), falta la firma del compareciente Don Alfonso Mario Sánchez Rodríguez (folio N° 7,807) y falta la firma del Ex Notario Público Dr. Ernesto Velarde Arenas (folio N° 7,807);*



Que, asimismo, a efectos de llevar a cabo la regularización administrativa petitionada, el recurrente designa al **Notario Público de Lima Dra. SILVIA SAMANIEGO DE MESTANZA**;

Estando al *Informe N° 129-2014-AGN/OGAJ*;

De conformidad con la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General, la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J y modificada por las Resoluciones Jefaturales N° 072-2009-AGN/J y N° 265-2009-AGN/J y N° 034-2010-AGN/J, la Ley N° 29565, “Ley de Creación del Ministerio de Cultura” y el Decreto Supremo N° 001-2010-MC que aprueba fusiones de entidades y órganos en el Ministerio de Cultura;

SE RESUELVE:

Artículo Primero.- Declarar **FUNDADO** el recurso de reconsideración interpuesto por **ANA MARIA VILLAGARAY DURAND** contra la Resolución Jefatural N° 086-2014-AGN/J, de fecha 06 de marzo del 2014; por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente Resolución.

Artículo Segundo.- Declarar **PROCEDENTE** la solicitud de regularización administrativa de escritura pública presentada por **ANA MARIA VILLAGARAY DURAND**; autorizando la intervención del **Notario Público de Lima Dra. SILVIA SAMANIEGO DE MESTANZA**, quien regularizará la **Escritura Pública**; indicando la fecha en que se lleva a cabo el acto de regularización.

Artículo Tercero.- Adherir la presente y sus antecedentes a la escritura pública materia de autos.

Artículo Cuarto.- Disponer que la Oficina de Administración Documentaria, notifique la presente Resolución al recurrente; al Notario autorizado; y comunique a la Oficina General de Asesoría Jurídica y a la Dirección de Archivos Notariales y Judiciales.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

LIC. PAOLO ALFONSO MAGUÑA MINAYA
Jefe Institucional