



Resolución Jefatural No. 071 -2008-AGN/J

Lima, 12 FEB. 2008

VISTO el Informe N° 063-2008-AGN/OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura Pública presentada por **doña Milagros Rosa Castro Huyhua**;

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N° 26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico - administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudado con la Constancia de Escritura Irregular, extendida por el Director (e) de los Archivos Notariales y Judiciales de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **Compra Venta**, que obra en los registros del Ex – Notario Enrique Costa Saenz, **otorgada por la Caja de Pensiones del Seguro Social Obrero**, representada por don Pedro Heredia Cabieses, **a favor de don Jesús Hugo Sedano Mora y su esposa doña Angelina Jaime Motta de Sedano**, con fecha 22 de noviembre de 1971, folio 9927 vuelta, del Protocolo N° 464 y consta de 07 fojas útiles, se nota que **falta: completar espacio vacío respecto al antecedente registral del Fundo Palomino (folio 9929 vuelta), salvar espacio vacío (folio 9933 vuelta) y consignar la fecha de conclusión de firmas**; cuya regularización solicita la recurrente;

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N° 022-75-ED, N° 008-92-JUS, la Resolución Ministerial N° 197-93-JUS y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO ÚNICO.- Declarar **procedente** la solicitud de Regularización de Escritura Pública, presentada por la recurrente, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE la intervención del doctor Juan Bélfor Zárate Del Pino**, Notario Público de Lima, quien **completará espacio vacío respecto al antecedente registral del Fundo Palomino (folio 9929 vuelta), salvará espacio vacío (folio 9933 vuelta) y consignará la fecha de conclusión de firmas;** con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y NOTIFÍQUESE.

