



*Resolución Jefatural* No. 158 -2011-AGN/J

Lima, 04 MAY 2011

**VISTO** el Informe N° 148-2011-AGN/OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura Pública o acta notarial protocolar presentada por Doña **Ada Grace Pinto Higashi** con **Registro N° 111955**;

**CONSIDERANDO:**

Que, de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 61°, 62° y 63° del D.Leg. N° 1049 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J y modificada por Resolución Jefatural N° 072-2009-AGN/J y la Resolución Jefatural N° 265-2009-AGN/J, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico - administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudado con la Constancia de Escritura Irregular, extendida por el Director (e) de Archivos Notariales y Judiciales de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que procede la regularización administrativa presentada por la recurrente respecto de la Escritura Pública de **Compraventa**, otorgada por la **Compañía Anónima Azcona S.A.** (sociedad en liquidación), debidamente representada por **Don Emilio Luis Gómez De La Torre Nosiglia**, a favor de **Don Héctor Fidel Pinto Pacheco**, **Don Manuel Rómulo Pinto Pacheco**, **Don Carlos Ealberto Pinto Pacheco**, **Doña Ricardina Cotera Vilca viuda de Sáenz**, **Doña Rosa Elvira Sáenz Cotera**, **Doña Regina Suárez Arias viuda de Donayre**, **Doña Luisa Elvira Donayre Herrera** y **Don Carlos Ernesto Donayre Aquije**, de fecha dieciocho de mayo de mil novecientos noventa y tres, que se inicia en el folio número 4,679 vuelta y concluye en el folio número 4,689 del protocolo número 1,050 de los Registros del Ex Notario Doctor Ernesto Velarde Arenas y que consta de once fojas útiles, siendo que, conforme a la Constancia aludida, en dicho instrumento se advierte que falta completar el espacio vacío respecto de las



generales de ley de Doña Rosa Elvira Sáenz Cotera (folio número 4,680);

De conformidad con lo dispuesto en el Decreto Legislativo N° 1049, en la Directiva N° 006-2008-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 483-2008-AGN/J, modificada por Resolución Jefatural N° 072-2009-AGN/J y la Resolución Jefatural N° 265-2009-AGN/J, y en la Resolución Ministerial N° 197-93-JUS;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Declarar **PROCEDENTE** la solicitud de Regularización Administrativa de Escritura Pública o Acta Notarial presentada por la recurrente, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen, y, en consecuencia, autorizar la intervención del Doctor Juan Francisco Gutiérrez Miraval, Notario de Lima, quien completará el espacio vacío respecto de las generales de ley de Doña Rosa Elvira Sáenz Cotera (folio número 4,680).

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** El Notario autorizado indicará la fecha en que se lleva a cabo el acto de regularización; debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura pública materia de autos.



**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y NOTIFÍQUESE.**

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

**JOSEPH DAGER ALVA**  
Jefe Institucional