

**INFORME N° 069-04-AGN-OGAJ**

**A** : **Lic. Teresa Carrasco Cavero**  
**Jefa Institucional**

**DE** : **Dr. Lizardo Pasquel Cobos**  
**Director General de la OGAJ-AGN**

**ASUNTO** : **Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentada por doña YOLANDA CLODOALDA SOLIS RIVERA.**

**REFERENCIA** : **Expediente N° 069-2004-AGN-OGAJ.**  
**Registro N° 041060.**

**FECHA** : **Lima, marzo 16 de 2,004.**

*Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:*

- 1.) *De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.*



2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, el D.L. N° 22634, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que obra en los registros del Ex - Notario Enrique Maguiña Galvez, otorgada por don **CIRILO TEODORO GRANDE SOTO** y su esposa doña **LUCILA CABEZAS CASA FRANCA DE GRANDE**, a favor de don **JUAN LADERA PRIETO**, con fecha 24 de febrero de 1978, folio 14531, del Protocolo N° 208 y consta de 07 fojas útiles, se nota que **FALTAN: SUBSANAR ESPACIO VACIO (FOLIO 14533); Y LA FIRMA DE LA ESPOSA DE DON JUAN LADERA PRIETO: DOÑA YOLANDA SOLIS RIVERA**, cuya regularización solicita la recurrente, siendo procedente la intervención del Doctor Juan Belfor Zárate del Pino, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.

LPC/ncm



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasquel Cobos  
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica