



## Resolución Jefatural No. 147-2005-AGN/J

Lima, 11 MAYO 2005

**VISTO** el Informe N° 107-2004-AGN-OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura presentado por **don LEONCIO AEDO ASTETE**;

### CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que obra en los registros del Ex - Notario Daniel Céspedes Marín, otorgada por **INMOBILIARIA PIO S.M.R.L.**, representada por don Pío Delgado Arguedas, a favor de **don LEONCIO AEDO ASTETE y su esposa doña CELESTINA ANDREA FLORES TRILLO DE AEDO**, con fecha 16 de junio de 1981, folio 7847 Vuelta, del Protocolo N° 1297 y consta de 08 fojas útiles, se nota que **FALTAN : LA FIRMA DE DON LEONCIO AEDO ASTETE, LA FIRMA DE DOÑA CELESTINA ANDREA FLORES TRILLO DE AEDO Y LA FIRMA DEL EX – NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita el recurrente;

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, el D.L. N° 22634, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N° 022-75-ED, N° 008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;



Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de las Direcciones Nacionales de Archivo Histórico, de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO UNICO.-** Declarar **procedente** el recurso de Regularización de Escritura, presentado por el recurrente, descrito en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE la intervención del Doctor Mario César Romero Valdivieso**, Notario Público de Lima, quien **TOMARA LA FIRMA DE DON LEONCIO AEDO ASTETE, TOMARA LA FIRMA DE DOÑA CELESTINA ANDREA FLORES TRILLO DE AEDO Y SUSCRIBIRA LA ESCRITURA PUBLICA EN SUSTITUCION DEL EX-NOTARIO REFERIDO**, con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.**

**Teresa Carrasco Covares**  
**JEFA**  
**Archivo General de la Nación**

