ARCHIVO GENERAL DE LA N...
JEFATURA
RECIB...
06 OCT. 2004
N° _____ Hr. 8.35 am
Recibido por _____

INFORME N°246-04-AGN-OGAJ

A : ***Lic. Teresa Carrasco Cavero.***
Jefa Institucional.

DE : ***Dr. Lizardo Pasquel Cobos.***
Director General de la OGAJ-AGN.

ASUNTO : ***Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentada por don ARSEMIO SANTOS MENDOZA PEREZ.***

REFERENCIA : ***Expediente N° 246-2004-AGN-OGAJ.***
Registro N° 043828.

FECHA : ***Lima, 05 de octubre de 2,004.***

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

2) *Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, Decreto Ley N° 22634, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J,* ***PROCEDE*** *la regularización de la Escritura Pública de* ***COMPRAVENTA,*** *que obra en los registros del Ex - Notario Ernesto Velarde Arenas,* ***otorgada por EL RETABLO SOCIEDAD ANONIMA,*** *representada por don Adalberto Edón Calda,* ***a favor don TEODORO GENARO CANO ZAPATA y su esposa doña ANGELICA HORTENCIA PEREZ APOLINARIO,*** *con fecha 07 de mayo de 1981, folio 7864, del Protocolo N° 609 y consta de 06 fojas útiles, se nota que* ***FALTA: COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO A GENERALES DE LEY (FOLIO 7864 Y 7864 VUELTA) Y FIRMA DE DON TEODORO GENARO CANO ZAPATA, COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO A FECHA DE ESCRITURA DE DECLARATORIA DE FABRICA (FOLIO 7865 VUELTA), COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO A ANTECEDENTE REGISTRAL DE INDEPENDIZACION (7865 VUELTA), CONSIGNAR EL APELLIDO MATERNO DE DOÑA ANGELICA HORTENCIA PEREZ APOLINARIO (FOLIO 7867), SALVAR ESPACIO VACIO (FOLIO 7867 VUELTA), SALVAR AGREGADOS EN MANUSCRITO (FOLIOS 7864 VUELTA, 7865 Y 7869) Y LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO,*** *cuya regularización solicita el recurrente,* ***siendo procedente la intervención del Doctor Oscar Leyton Zárate,*** *Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.*

Atentamente.

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

Dr. Lizardo Pasquel Cobos
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION
ASESORIA JURIDICA
Oficina General

LPC/ncm.