

(45)

L

INFORME N° 253-89/AGN-CAJ

Lima, 26 de Mayo de 1989

ARCHIVO GENERAL DE LA NACION DIRECCION TECNICA
26 MAY 1989
N° .....
Recibido por: <i>[Signature]</i>

A : Lic. JOSE VALDIZAN AYALA  
Director Técnico del A.G.N.

DE : Dra. AIDA MENDOZA NAVARRO  
Jefa de la Oficina de Asesoría Jurídica

ASUNTO : INSCRIPCION DE TERRENO A FAVOR DEL A.G.N.

~~~~~

En relación al asunto del rubro me dirijo a usted para poner en su conocimiento lo siguiente :

1. El trámite de Inscripción del Terreno afectado a favor del Archivo General de la Nación, se ha visto impedido de culminarse por cuanto la Esquela de Observaciones emitida por la Oficina Nacional de los Registros Públicos manifiesta ser necesario se adjunte la Memoria Descriptiva del indicado inmueble.
2. En tal sentido esta Asesoría Jurídica ha realizado coordinaciones con la Dirección de Margesi de Bienes Nacionales a fin de conseguir el documento solicitado por la ONARP, habiendo obtenido una copia de dicha Memoria Descriptiva con sello de la indicada Oficina, para proseguir el trámite de inscripción respectivo.

Asimismo, debe comunicarle que con la copia podemos continuar el trámite según la indicación de la Dirección de Margesi de Bienes y en caso que fuera motivo de observaciones debemos solicitar la copia autenticada de la Memoria Descriptiva, así como del Plano de Area.

Por lo expuesto y sin esperar una segunda observación se recomienda cursar el Oficio respectivo a Margesi de Bienes para que se nos otorguen los documentos en forma oficial y debidamente autenticados. La Memoria Descriptiva debe ser firmada por el Ingeniero del Ministerio de Vivienda autorizado.

Adjunto los proyectos de oficio a la ONARP (remitiendo Memoria Descriptiva en fotocopia simple) y al Ministerio de Vivienda solicitando copias autenticadas.

Es cuanto informo a usted para los fines de lugar.

Adjunto fojas 05

Atentamente,°°

AGN/CAJ  
AMN/vms°.



PROYECTO

Lima

OFICIO

Sra. Dra.

LILY SALAZAR DE VILLARAN

Jefa de la Oficina Nacional de los  
Registros Públicos de Lima

PRESENTE.

Quisiera a bien dirigirme a usted a fin de remitir adjunto al presente copia de la Memoria Descriptiva del terreno que fuera afectado a favor del Archivo General de la Nación por Resolución Suprema N° 002-89-VC-5000, cuyo trámite de inscripción se sigue ante la Institución que usted representa, y que ha sido motivo de una Esquela de Observaciones en el sentido que se debe adjuntar el indicado documento, el mismo que cumplimos con remitir.

Agradeciendo anticipadamente la atención que se sirva dispensar al presente, hago propicia la ocasión para expresar a usted las muestras de mi mayor consideración y estima.

Atentamente,

AGN/OAJ  
AMN/vms°.



PROYECTO

Lima,

OFICIO

Sr.  
CESAR OCAMPO  
Director General de  
Margesi de Bienes Nacionales  
MINISTERIO DE VIVIENDA

PRESENTE.-

Como es de su conocimiento mediante Resolución Suprema N° 002-89-VC-5600 se afectó un terreno a favor del Archivo General de la Nación ubicado en la Urbanización Santa Patricia, con un área de 3,380 m<sup>2</sup>.

A fin de completar el expediente de Afectación del indicado terreno, solicito se nos expida las copias autenticadas de la Memoria - Descriptiva y Plano del Area Afectada firmados por el Ingeniero del Ministerio a favor de nuestra Institución.

Agradeciendo anticipadamente la atención que brinde al presente, hago propicia la ~~atención que brinde~~ ocasión para expresar a usted las muestras de mi mayor consideración y estima.

Atentamente,

AGN/OAJ  
AMN/vms°.

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS  
SOLICITUD DE INSCRIPCION DE TITULOS

4

Propiedad 14

1.- Registro de ..... 2.- Sección .....

3.- Inscripción de ..... *Reforma en libro* .....

4.- Contratantes .....

*El Estado*  
*Archivo General de la Nación*

5.- Documentos que se presentan: .....

*Cent. Subscripción*  
*Nº 002-59-46-5600*  
*(H.E. 3758*  
*de 21.04.88*

6.- Notario o funcionario interviniente y fecha: .....

*Notario de Vigencia*

7.- Tomo y Folio: .....

8.- Fecha: .....

9.- Presentante: .....

*D.R.L.*

10.- Derechos I/. .....

*Exonerados*

11.- El título se presentó con el número: .....

12.- Del tomo del Diario: .....

13.- Sección: .....

Firma

*15 28 11 88*

**EXONERADO**

145311

Nota: Llenar por triplicado  
Forma 010



OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

ESQUELA DE OBSERVACIONES

Señor:

Con relación al Título 45311..... presentado el 28-04-89 de .....de 198....., cuya inscripción solicitada, manifiesto a Ud. que ha sido objeto de la (s) siguiente (s) observación (es), por lo que deberá subsanar-lo (s) dentro del término reglamentario :

No se registra el presente título por cuanto, para efectos de la independización del lote 21 de la Mz. B-2, sírvase adjuntar Memoria Descriptiva de lo solicitado.

Lima, 23-05-89.

*[Handwritten signature]*  
M. MARCO MELER T. SANDOZ  
REGISTRADOR PUBLICO



Ministerio de Vivienda y Construcción

L I M A

L I M A

La Molina

Terreno frente a la Calle-41, Primera Etapa de la Urbanización "Santa Patricia"

- 1530 -

UBICACION.- Frente a la Calle-41, Lote-21, de la Mz.B-2, 1era. Etapa de la Urbanización "Santa Patricia", distrito de La Molina, provincia y Departamento de Lima.

AREA.- 3,380.00m<sup>2</sup>;

LINDEROS.- Por el frente, con la calle-41, con una línea recta de 62.75ml; Por la derecha entrando colinda con el Parque N° 7, con una línea recta de 47.74ml; por la izquierda entrando colinda con la calle s/n. con una línea curva de 64.92ml; Por el fondo colinda con terrenos para otros fines (lote-22) con una línea recta de 61.85ml.

ADQUISICION.- Por Resolución de Alcaldía N° 2599- del 8 de Juni de 1982; expedida por la Municipalidad de Lima

Metropolitana, se declaró cumplida, de conformidad con el plano de replanteo signado con el N° 072-82-MLM-6455, la ejecución de las obras de habilitación urbana de la 1era. Etapa de la Urbanización "Santa Patricia" disponiéndose se entregue al Estado el terreno materia del presente Asiento, destinado a Educación en concepto del porcentaje Reglamentario.

VMS/ra.  
Expte N° 704401  
11-7-86.