

**INFORME N° 137-2000-AGN-OGAJ**

**A** : *Dra. Alda Mendoza Navarro*  
*Jefa Institucional*

**DE** : *Dr. Lizardo Pasquel Cobos*  
*Director General de la OGAJ-AGN*

**ASUNTO** : *Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por doña ANA HUAROTO GUERRA.*

**REFERENCIA** : *Expediente N° 118-2000-AGN-OGAJ.*  
*Registro N° 002014.*

**FECHA** : *Lima, junio 12 de 2,000.*

---

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:

- 1.) De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por la recurrente, conforme acredita en autos.



2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, Artículo 9° del Decreto Ley N° 22634, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, PROCEDE la regularización de la Escritura Pública de **COMPRA VENTA**, que obra en los registros del Ex-Notario Luis Galindo Pardo, otorgada por don **TOMAS DATORRE COMPES** y su esposa **doña OFELIA BANCHERO CASTELLANO DE DATORRE**, representados por don Hernán Del Risco Del Aguila y doña Luisa Faverio Tassara; y don **SAMUEL GRIMBERG SISER**, por su propio derecho y en representación de su esposa **doña Simone Castoriano Salem de Grimberg**; a favor de don **RAFAEL SALLERES MUÑOZ** y su esposa **doña HORMINDA TICONA RODRIGUEZ DE SALLERES**, quienes a su vez transfieren a favor de **doña ADOLFA DAMIANA GUERRA HUAROTO**, con fecha 20 de febrero de 1,973, folio 1,300 del Protocolo N° 382 y consta de 11 fojas útiles, se **nota que FALTA LA FIRMA DE LOS TESTIGOS INSTRUMENTALES, ASI COMO LA DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita la recurrente, siendo procedente la intervención del Doctor **MANUEL NOYA DE LA PIEDRA**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.

LPC  
  
ARCHIVO GENERAL DE LA NACION  
Dr. Lizardo Pasquel Cobos  
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica

