Resolución Jefatural No. 333-2005-AGN/J

Lima, 21 OCT. 2005

VISTO *el Informe* ***Nº272-2005-AGN-OGAJ*** *de la Oficina General de Asesoría Jurídica, sobre Solicitud de Regularización de Escritura presentada por* ***don ESTEBAN PEDRO LUNA PEÑA;***

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N°27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D.L. N°26002 – Ley de Notariado, y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, vía solicitud dirigida a la Jefatura Institucional;

Que, del recurso que obra en autos recaudada con la Constancia de Escritura Irregular extendida por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, se desprende que la Escritura Pública de ***COMPRAVENTA,*** *que obra en los registros del Ex – Notario Ricardo Fernandini Arana,* ***otorgada por INVERSIONES NARANJAL S.A.,*** *representada por don Pedro Brescia Cafferata y don Edgardo Agustín Arbocco Valderrama,* ***a favor de don ESTEBAN PEDRO LUNA PEÑA y su esposa doña CAMILA GUERRA DEL AGUILA,*** *con fecha 14 de octubre de 1998, folio 29123, del Protocolo Nº 1834 y consta de 05 fojas útiles, se nota que* ***FALTA: COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO A DOMICILIO LEGAL DE DON ESTEBAN PEDRO LUNA PEÑA (FOLIO 29124), SALVAR TEXTO EN MANUSCRITO (FOLIOS 29123 Y 29127), CONSIGNAR LA FECHA DE CONCLUSION DE LA ESCRITURA PUBLICA (FOLIO 29127), LA FIRMA DE DOÑA CAMILA GUERRA DEL AGUILA Y LA FIRMA DEL EX – NOTARIO REFERIDO,*** *cuya regularización solicita el recurrente;*

De conformidad con lo dispuesto por la Ley N° 27094, el D.L. N° 19414, el D.L. N° 22634, la Ley N° 25323, los Decretos Supremos N° 022-75-ED, N° 008-92-JUS, la Resolución Ministerial N°197-93-JUS y la Directiva N° 001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J;

Con la Opinión favorable de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

Con los visados de la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio, de la Oficina General de Asesoría Jurídica y de la Oficina Técnica Administrativa;

SE RESUELVE:

***ARTICULO UNICO**.- Declarar **procedente** el recurso de Regularización de Escritura, presentado por el recurrente, descrito en el segundo considerando, por los fundamentos de hecho y derecho que se exponen; en consecuencia, **PROCEDE la intervención del Doctor Manuel Noya de la Piedra,** Notario Público de Lima, quien **COMPLETARA ESPACIO VACIO RESPECTO AL DOMICILIO LEGAL DE DON ESTEBAN PEDRO LUNA PEÑA (FOLIO 29124), SALVARA TEXTO EN MANUSCRITO (FOLIOS 29123 Y 29127), CONSIGNARA LA FECHA DE CONCLUSION DE LA ESCRITURA PUBLICA (FOLIO 29127), TOMARA LA FIRMA DE DOÑA CAMILA GUERRA DEL AGUILA Y SUSCRIBIRA LA ESCRITURA PUBLICA EN SUSTITUCION DEL EX – NOTARIO REFERIDO,** con indicación de la fecha en que se verifica este acto, debiéndose adherir la presente resolución y sus antecedentes a la escritura materia de autos.*

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y NOTIFIQUESE.

Teresa Carrasco Cavero
JEFA
Archivo General de la Nación