

**INFORME N° 072-02-AGN-OGAJ**

**A** : ***Dra. Pilar Remy Simatovic***  
***Jefa Institucional***

**DE** : ***Dr. Lizardo Pasquel Cobos***  
***Director General de la OGAJ-AGN***

**ASUNTO** : ***Opinión legal sobre la solicitud de regularización administrativa de escritura, presentado por don JUAN PEDRO LAVADO Y PALOMINO.***

**REFERENCIA** : ***Expediente N° 072-2002-AGN-OGAJ.***  
***Registro N° 021125.***

**FECHA** : ***Lima, marzo 19 de 2,002.***

*Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en atención al asunto y expediente de la referencia, de cuyo análisis esta Asesoría Jurídica se permite emitir la siguiente opinión legal:*

- 1.) *De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1° de la Ley N° 27094, que modifica los artículos 61° y 62° del D. L. N° 26002; y la Directiva 01-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N° 253-99-AGN/J, a partir del 29 de abril de 1,999, la regularización de Escrituras Irregulares que custodia el Archivo General de la Nación, en su conjunto, se realizarán mediante un proceso técnico administrativo, que se iniciará con la solicitud del usuario ante la Jefa Institucional, acompañado de la Constancia de Escritura Irregular, otorgado por la Dirección Nacional de Desarrollo Archivístico y Archivo Intermedio de la Entidad y el pago de una tasa administrativa por dicho concepto, cuyos requisitos han sido cumplidos por el recurrente, conforme acredita en autos.*



2) Por consiguiente, estando a lo que se expone, a mérito de la Constancia de Escritura Irregular que se tiene a la vista, a lo dispuesto por la Ley N°27094, la Directiva N°001-99-AGN/DNDAAI aprobada por Resolución Jefatural N°253-99-AGN/J, **PROCEDE** la regularización de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que obra en los registros del Ex-Notario Ricardo Fernandini Arana, **otorgada** por la sociedad conyugal formada por don **AQUILES ANTONIO PORTA RAMOS** y doña **JUANA LUISA RODRIGUEZ CABALLERO DE PORTA**, a favor de la sociedad conyugal formada por don **SANTIAGO MALAVER DIAZ** y doña **MARIA LEONOR LOPEZ DE MALAVER**, con fecha 1 de Febrero de 1984, Folio 20,988 Vuelta, del Protocolo N° 1349 y consta de 06 fojas útiles, se nota que **FALTA COMPLETAR ESPACIO VACIO RESPECTO AL ANTECEDENTE REGISTRAL DE DECLARACION DE FABRICA** (folio 20,990), **SALVAR ESPACIO VACIO** (folio 20,990 Vuelta), **ASI COMO LA FIRMA DEL EX - NOTARIO REFERIDO**, cuya regularización solicita el recurrente; **siendo procedente la intervención del Doctor Aurelio Alfonso Díaz Rodríguez**, Notario Público de Lima, quien regularizará la escritura, con indicación de la fecha en que se verifica este acto.

Atentamente.



ARCHIVO GENERAL DE LA NACION  
Dr. Lisardo Pasquel Cobas  
Director Gral. de la Of. de Asesoría Jurídica

LPC/nsc.

